

# Die Villa Lindenhof öffnet die Türen

VON SANDRA GRÜNWALD

Die Farben sind die alten, doch der Anstrich ist neu. Neu, aber nach alten Plänen, hat André Kleinpoppen die Villa Lindenhof umgebaut und renoviert. „Wir haben uns die Pläne aus der Jahrhundertwende vorgenommen“, verrät Kleinpoppen, der gemeinsam mit seiner Lebensgefährtin Katja Weiner die Villa nach Möglichkeit in den ursprünglichen Zustand rückgebaut hat. „Wir haben seit September 2011 renoviert“, verrät Katja Weiner.

Dem ging ein dreiviertel Jahr an zähen Verhandlungen mit der Stadt voraus, bis André Kleinpoppen endlich die Villa sein Eigen nennen konnte. Anfang Februar 2012 bezog Kleinpoppen mit seinem Team Räume in der ersten Etage. „Wir bauen Möbelhäuser“, erklärt er, „dies sind unsere Büros.“ Die verschiedenen Räume der Villa Lin-

denhof wurden vermietet. Dabei achtete Kleinpoppen genau darauf, wen er in die Villa einziehen ließ. „Es muss einerseits zum Stil des Hauses passen“, erklärt er, „wir wollten kein Büro neben dem anderen, die austauschbar wären.“

Individuell sollte es sein und gut miteinander harmonieren. „Auch die Menschen“, ist dem Hausherrn wichtig. Das Konzept scheint aufzugehen. Seit August sind alle Räume vermietet und jetzt lud die Villa Lindenhof zu einem „Tag der offenen Tür“ ein.

## Liebevoll renoviert

Für Besucher gab es die Möglichkeit, die liebevoll renovierte Villa zu besichtigen, aber auch die einzelnen Büro-, Praxis- und Verkaufsräume kennenzulernen. Neben der Praxis der Physiotherapeutin und Heilpraktikerin Lioba Hertzberg, dem Lifeline Ausbildungszentrum



Den Stil des alten Hauses haben **Katja Weiner** und **André Kleinpoppen** wieder hergestellt.

FOTO: STEPHAN KÖHLEN

für Entspannungstechnik und Körperarbeit von Heike Frohnhoff, der Psychotherapeutischen Praxis für Kinder und Jugendliche von Yvonne Kirschner lohnte ein Besuch im Kräuterkontor von Dagmar

Schmidt. Hier gab es – passend zur Villa Lindenhof – Lindenblütentee zu probieren. „Vor der Villa stehen ja die Lindenbäume noch“, erklärt Dagmar Schmidt. Auch einen weihnachtlichen Tee hat sie gerade

frisch gemischt. Beratung, Coaching und Training bieten Uwe und Gitta Riedel. „Wir sind spezialisiert auf gesunde Organisationen mit gesunden Menschen“, erklärt Uwe Riedel.

In der zweiten Etage lebt und arbeitet Tagesmutter Astrid Strotmann. Den wunderschön gestalteten Veranstaltungsraum der Villa, den Katja Weiner gerne für Seminare, Workshops, aber auch für den Hochzeitsumtrunk vermietet, belegen auch Ernährungsberaterin Nicole Figiel und Aromaspezialistin Sabine Olbertz für Veranstaltungen. So lädt Sabine Olbertz am 15. November und 5. Dezember jeweils um 19 Uhr zu einem Weihnachts-Duftabend ein. „Ich möchte die Verbraucher aufklären über die verschiedenen Öle“, sagt sie. Und die Eingangshalle möchte André Kleinpoppen künftig für Kunstevents nutzen.



Solinger Morgenpost 30.10.12